



# BACKWARENFABRIK

»»» MAGDEBURG «««

BAUTENSTANDSBERICHT  
SEPTEMBER 2022





Container Abriss Innenwände, Decken, Böden



Außenansicht mit Schornsteinen



setzen neuer Fensterstürze

**Vor dem Bau //**

Kauf des Objektes  
Planung und Bauanträge  
Baugenehmigung 07.2021  
erteilt

**Entkernungsarbeiten //**

Start der  
Entkernungsarbeiten  
in 11.2021

**Bautätigkeiten //**

Entrümpelung, Probebohrungen,



**Bautätigkeiten //**

Entfernen alter vorhandenen Deckenplatten,  
Abriss Schornstein, Backofen, Innenwände,  
Sanitäranlagen,



**weitere Arbeiten //**

Beginn der Rohbauarbeiten

**Ausblick**

Rohbauarbeiten, Gründungs- und  
Fundamentarbeiten





alter Backofen



Abriss alter Backofen



Abriss alte Deckenplatten



Entsorgung der Dämmwolle aus den Öfen



Kellereinfahrt für Minibagger



Fundamentfreilegung bis auf 3 m Tief

## Vor dem Bau //

Kauf des Objektes  
Planung und Bauanträge  
Baugenehmigung 07.2021  
erteilt

## Entkernungsarbeiten//

Start der  
Entkernungsarbeiten  
in 11.2021

## Bautätigkeiten //

Entrümpelung, Probebohrungen



03.2022

## Bautätigkeiten//

Entfernen alter vorhandenen Deckenplatten,  
Abriss Schornstein, Backofen, Innenwände,  
Sanitäranlagen,



04.2022 – 08.2022

## weitere Arbeiten //

Beginn der Rohbauarbeiten

08.2022

## Ausblick

Rohbauarbeiten, Gründungs- und  
Fundamentarbeiten



4. Quartal 2022



Abriss alter Deckenplatten



Entrümpelung Entsorgung alter Ziegel und Klinkersteine



Entsorgung alter Dämmung und Entrümpelung



Überprüfung vorhandener Schächte, Fundamente



Entfernung alter Fliesen



Durchbruch ehem. Fensteröffnung

**Vor dem Bau //**

**Entkernungsarbeiten//**

**Bautätigkeiten //**

**Bautätigkeiten//**

**weitere Arbeiten //**

**Ausblick**

Kauf des Objektes  
Planung und Bauanträge  
Baugenehmigung 07.2021  
erteilt

Start der  
Entkernungsarbeiten  
in 11.2021

Entrümpelung, Probebohrungen



03.2022



Entfernen alter vorhandenen Deckenplatten,  
Abriss Schornstein, Backofen, Innenwände,  
Sanitäranlagen,

04.2022 – 08.2022

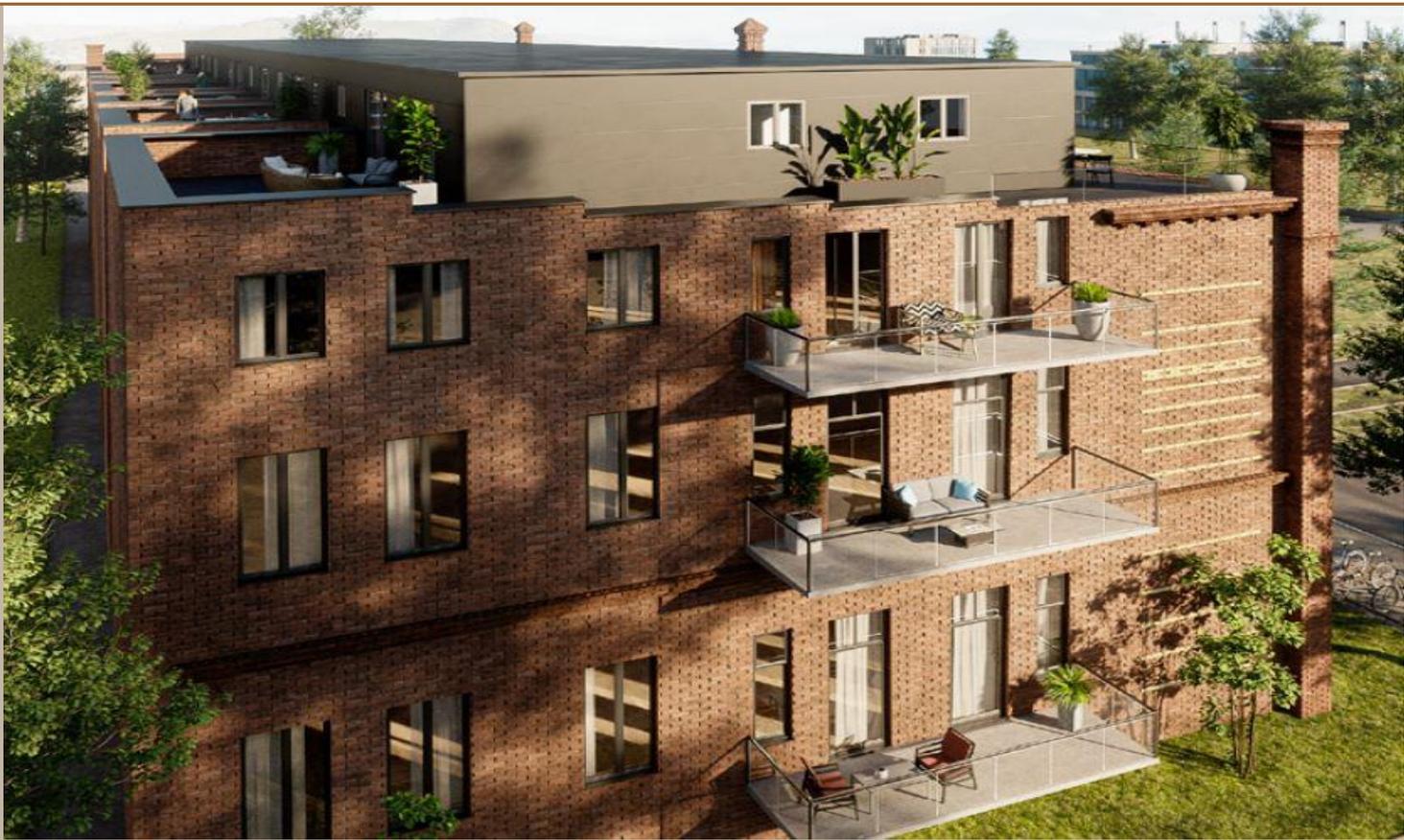
Beginn der Rohbauarbeiten

08.2022



Rohbauarbeiten, Gründungs- und  
Fundamentarbeiten

4. Quartal 2022



# BACKWARENFABRIK

»»» MAGDEBURG «««

Projekt Alte Neustadt GmbH & Co. KG

Lennéstr. 4

39112 Magdeburg