



BACKWARENFABRIK

»»» MAGDEBURG «««

BAUTENSTANDSBERICHT
SEPTEMBER 2022





Container Abriss Innenwände, Decken, Böden



Außenansicht mit Schornsteinen



setzen neuer Fensterstürze

Vor dem Bau //

Kauf des Objektes
Planung und Bauanträge
Baugenehmigung 07.2021
erteilt

Entkernungsarbeiten//

Start der
Entkernungsarbeiten
in 11.2021

Bautätigkeiten //

Entrümpelung, Probebohrungen,



Bautätigkeiten//

Entfernen alter vorhandenen Deckenplatten,
Abriss Schornstein, Backofen, Innenwände,
Sanitäranlagen,



weitere Arbeiten //

Beginn der Rohbauarbeiten



Ausblick

Rohbauarbeiten, Gründungs- und
Fundamentarbeiten



alter Backofen



Abriss alter Backofen



Abriss alte Deckenplatten



Entsorgung der Dämmwolle aus den Öfen



Kellereinfahrt für Minibagger



Fundamentfreilegung bis auf 3 m Tief

Vor dem Bau //

Kauf des Objektes
Planung und Bauanträge
Baugenehmigung 07.2021
erteilt

Entkernungsarbeiten//

Start der
Entkernungsarbeiten
in 11.2021

Bautätigkeiten //

Entrümpelung, Probebohrungen



Bautätigkeiten//

Entfernen alter vorhandenen Deckenplatten,
Abriss Schornstein, Backofen, Innenwände,
Sanitäranlagen,



weitere Arbeiten //

Beginn der Rohbauarbeiten

Ausblick

Rohbauarbeiten, Gründungs- und
Fundamentarbeiten





Abriss alter Deckenplatten



Entrümpelung Entsorgung alter Ziegel und Klinkersteine



Entsorgung alter Dämmung und Entrümpelung



Überprüfung vorhandener Schächte, Fundamente



Entfernung alter Fliesen



Durchbruch ehem. Fensteröffnung

Vor dem Bau //

Entkernungsarbeiten//

Bautätigkeiten //

Bautätigkeiten//

weitere Arbeiten //

Ausblick

Kauf des Objektes
Planung und Bauanträge
Baugenehmigung 07.2021
erteilt

Start der
Entkernungsarbeiten
in 11.2021

Entrümpelung, Probebohrungen



03.2022



Entfernen alter vorhandenen Deckenplatten,
Abriss Schornstein, Backofen, Innenwände,
Sanitäranlagen,

04.2022 – 08.2022

Beginn der Rohbauarbeiten

08.2022



Rohbauarbeiten, Gründungs- und
Fundamentarbeiten

4. Quartal 2022



BACKWARENFABRIK

»»» MAGDEBURG «««

Projekt Alte Neustadt GmbH & Co. KG

Lennéstr. 4

39112 Magdeburg